



# COMUNE DI ITTIRI

(PROVINCIA DI SASSARI)

VIA SAN FRANCESCO N.1 – 07044 ITTIRI (SS) – CF/PI 00367560901

WWW.COMUNE.ITTIRI.SS.IT

## SETTORE TECNICO MANUTENTIVO

### DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SETTORE

<p>NUM. GEN. 1071 NUM. SETT 366 / STM DEL 10/10/2018</p>	<p><b>OGGETTO: CONTRATTO D'APPALTO PER LA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E PER LA REALIZZAZIONE, MEDIANTE LEASING FINANZIARIO IMMOBILIARE, NONCHE' MANUTENZIONE ORDINARIA/STRAORDINARIA ED ONERI CONNESSI, DI IMPIANTI FOTOVOLTAICI PRESSO ISTITUTI SCOLASTICI DI COMPETENZA DEL COMUNE DI ITTIRI. VARIAZIONE CONTRATTUALE. APPROVAZIONE SCHEMA DI CONTRATTO. IMPEGNO DI SPESA A FAVORE DELLA DITTA SIEL.DI GAVINO SIMULA. CIG: 026235455D.</b></p>
--	--

### IL RESPONSABILE DEL SETTORE

**PREMESSO** che con repertorio N. 2347 del 04.06.2009 è stato stipulato il Contratto tra l'Amministrazione Comunale e la Società Progetto Terra per la PROGETTAZIONE ESECUTIVA E PER LA REALIZZAZIONE MEDIANTE LEASING FINANZIARIO IMMOBILIARE, NONCHE' MANUTENZIONE ORDINARIA/STRAORDINARIA ED ONERI CONNESSI, DI IMPIANTI FOTOVOLTAICI PRESSO ISTITUTI SCOLASTICI DI COMPETENZA DEL COMUNE DI ITTIRI;

**DATO ATTO** che con Rep. 17/2014 del Venti (20) Novembre 2014 la Società Progetto Terra ha firmato la l'appendice Contrattuale relativamente alla Modifica degli art. 8 e 9 del Contratto Principale rep. 2347/2009;

**RILEVATO** che il contratto relativo alla realizzazione degli impianti fotovoltaici è stato regolarmente realizzato e che, attualmente, è in essere con l'esecutore il rapporto contrattuale relativo alla manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti medesimi prevista fino al **04.06.2024**;

**RILEVATO** che la ditta Progetto Terra con nota Prot. N. 9045 del 27.07.2017, ha comunicato la volontà di risolvere consensualmente il contratto relativo alla manutenzione degli impianti per mancanza delle risorse tecniche, finanziarie e umane, previo Nulla Osta del soggetto Finanziatore Sarda Leasing S.P.A.;

**DATO ATTO** che la Società Sarda Leasing S.P.A. con nota Prot. 14120 del 05.12.2018, ha autorizzato il Comune di Ittiri ad individuare un'altra ditta in grado di effettuare la manutenzione ordinaria e straordinaria, anche su indicazione della Società Progetto Terra;

**CONSTATATO** la Società Progetto Terra in data 24 Aprile 2018 ha comunicato quale subentrante il nome della ditta SIEL di Gavino Simula con sede a Ittiri in Via Delogu, P. Iva 01883280909, che risulta regolarmente Iscritta alla C.C.I.A.A. di Sassari per manutenzione degli impianti elettrici;

**ATTESO** che la ditta SIEL dovrà garantire la disponibilità per la sostituzione di un numero di inverter pari a €. 9.000,00, oltre all'Iva di legge, dei cinque impianti fotovoltaici installati nei 5 immobili scolastici del

Comune di Ittiri, che durante il periodo della manutenzione si renda necessario sostituire (gli inverter interessano in totale nr. 13 componenti – 3 monofase da 4 Kw e 10 da 10 Kw);

**RILEVATO** che occorre procedere alla variazione contrattuale tramite il subentro di un nuovo operatore economico nel contratto in essere Rep. 2347/2009 e nell'Appendice Contrattuale Rep. 17/2014;

**CONSTATATO** che l'importo attuale annuale per la manutenzione ordinaria corrisposto dal Comune di Ittiri alla Società Progetto Terra, ammonta a **€ 4.248,05** oltre all'Iva di legge, per un importo complessivo di **€ 5.182,62**;

**RILEVATO** che occorre modificare l'art. 8 del Contratto principale ed affidare la manutenzione ordinaria e straordinaria dell'impianto fotovoltaico in tutte le sue parti alla ditta subentrante SIEL di Gavino Simula con sede in Ittiri, Via Delogu, P. Iva 01883280909, come sopra rappresentata, alla quale sarà riconosciuto un compenso a carico del Comune di Ittiri nella misura di **€ 4.248,05 annue**, oltre all'Iva di legge, e dunque per un importo complessivo di **€ 23.366,75**, oltre l'Iva, dal 01.01.2019 al 04.06.2024, data di scadenza del contratto di Leasing;

**DATO ATTO** che la Polizza “All Risch”, come stabilito nell'art. 9 modificato del contratto Rep. 17/2014, è a carico del Comune di Ittiri;

**RITENUTO** necessario assumere determinazione a contrarre, ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. n. 267/2000, in base al quale la stipulazione dei contratti deve essere preceduto da apposita determinazione, e precisato che la volontà e il fine che si intendono perseguire sono i seguenti:

- Oggetto del contratto: variazione Contrattuale Manutenzione Impianti fotovoltaici;
- Fine: funzionamento del Servizio di manutenzione degli Impianti fotovoltaici;
- Modalità di scelta del contraente: mediante affidamento in economia, mediante ricorso alla procedura di affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a), D. Lgs. n. 50/2016;
- Modalità di determinazione del corrispettivo: a corpo;
- Modalità di stipula del Contratto: Firma del contratto tra le parti;

**RILEVATO** che:

- è stato predisposto lo schema di contratto relativo alla variazione contrattuale rubricata in premessa;
- occorre approvare il citato schema di contratto;
- occorre impegnare le relative somme a favore della ditta SIEL di Gavino Simula con sede a Ittiri, in via Delogu, P. Iva 01883280909;

**ATTESO** che, ai sensi dell'art. 183 TUEL e del Principio Contabile applicato alla contabilità finanziaria di cui all'Allegato 4/2 al D. Lgs. 118/2011, occorre assumere formale impegno di spesa;

**PRESO ATTO** in particolare del punto 5.2 dell'Allegato 4/2 al D. Lgs. 118/2011, il quale testualmente cita: *“Non possono essere assunte obbligazioni concernenti spese correnti per esercizi non considerati nel bilancio di previsione a meno delle spese derivanti da contratti di somministrazione, di locazione, di leasing operativo, relative a prestazioni periodiche o continuative di servizi di cui all'art. 1677 c.c., delle spese correnti correlate a finanziamenti comunitari e delle rate di ammortamento.*

*Nei casi in cui è consentita l'assunzione di spese correnti di competenza di esercizi non considerati nel bilancio di previsione, l'elenco dei relativi provvedimenti di spesa assunti nell'esercizio è trasmesso, per conoscenza, al Consiglio dell'ente (gli enti strumentali delle regioni, province e Comuni trasmettono tali provvedimenti all'ente vigilante).”;*

**VISTO** il Bilancio di previsione finanziario 2018/2020 approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 9 del 28 Marzo 2018;

**VISTA** la deliberazione di G.C. n. 113 in data 06 Giugno 2018 con la quale si è approvato il PEG Finanziario per il triennio 2018-2020;

**DATO ATTO** che occorre procedere in merito;

**TANTO** premesso e considerato;

**VISTO** il provvedimento del Sindaco di Ittiri con il quale il sottoscritto è stato nominato Responsabile del Settore organizzativo in intestazione ed in quanto tale dotato delle funzioni, poteri e prerogative proprie dei “Responsabili di servizio” come definite dagli artt. 107 e 109 del D. Lgs. 18 Agosto 2000 n°267;

**VISTO** il vigente Regolamento comunale di organizzazione degli uffici e servizi ed in particolare l’art.12 con il quale sono disciplinate le modalità di adozione delle determinazioni da parte dei Responsabili di settore;

**VISTO** il D. Lgs. 18 Agosto 2000 n°267 (Testo unico delle leggi sull’ordinamento enti locali);

**VISTI** i principi contabili applicati di cui all’Allegato 4/2 al D. Lgs n. 118/2011;

**VISTO** il vigente Regolamento di contabilità;

### **DETERMINA**

**LA PREMESSA NARRATIVA** è parte integrante del presente provvedimento;

**DI APPROVARE** lo schema di variazione contrattuale allegato alla presente determinazione;

**DI AFFIDARE** alla ditta SIEL di Gavino Simula con sede in Ittiri, in via Delogu, P.iva 01883280909, la manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti fotovoltaici installati negli immobili scolastici dal 01.01.2019 al 04.06.2024 per l’importo complessivo per tutta la durata del contratto di €. 23.366,75, più Iva al 22%, per una spesa totale di €. 28.507,43 (Iva compresa);

**DI IMPEGNARE**, ai sensi dell’art. 183 D. Lgs. 267/2000, a favore della ditta SIEL di Gavino Simula con sede a Ittiri, in via Delogu, P.iva 01883280909, sul Codice PEG 04021.03.0250 - SPESE MANUTENZIONE ORDINARIA IMPIANTI FOTOVOLTAICI INSTALLATI PRESSO LE SCUOLE PUBBLICHE del Bilancio di previsione finanziario 2018/2020 la somma complessiva di € 10.366,36 (Iva compresa) di cui :

-€. 5.183,18 con imputazione all’annualità 2019;

-€. 5.183,18 con imputazione all’annualità 2020;

**DI DARE ATTO** che, con successivi provvedimenti, per le annualità non considerate nel Bilancio di Previsione finanziario 2018/2020, si provvederà alla registrazione degli impegni di spesa di cui alla presente determinazione di seguito specificate:

-€. 5.183,18 con imputazione all’annualità 2021;

-€. 5.183,18 con imputazione all’annualità 2022;

-€. 5.183,18 con imputazione all’annualità 2023;

-€. 2.591,53 con imputazione all’annualità 2024;

**DI DARE ATTO** che il codice CIG è lo stesso della gara principale : **026235455D**;

**DARE ATTO** inoltre che, con la firma digitale apposta sulla presente determinazione, il Responsabile del Settore intestato dichiara:

- di esprimere parere favorevole di regolarità tecnica sul presente provvedimento e di attestarne la regolarità e la correttezza amministrativa in via preventiva ai sensi dell’art. 147-bis del D.Lgs n. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni;

- che, in relazione agli obblighi di pubblicazione del presente provvedimento sul sito internet del Comune, Sezione “Amministrazione trasparente”, eventualmente previsti ai sensi del D.Lgs 14 Marzo

---

2013 n.33 e smi, il sottoscritto responsabile del Settore intestato si impegna ad adempiere in merito e a disporre la pubblicazione dei dati e delle notizie richieste ad ogni effetto di legge;

- che la presente determinazione, qualora comportante impegno di spesa, diventerà esecutiva dalla data di apposizione del visto di regolarità contabile del Responsabile del settore Finanziario ai sensi dell'art. 153, comma 5 del D.Lgs. n° 267/2000 (T.U.E.L.) e che, invece, nel caso risulti priva di rilevanza contabile, l'esecutività sarà contestuale alla registrazione nel registro delle determinazioni del Settore intestato;

- che la presente determinazione, ai fini della pubblicità legale degli atti, sarà pubblicata all'Albo Pretorio online del Comune di Ittiri per quindici giorni consecutivi secondo le modalità stabilite dal vigente regolamento di organizzazione degli uffici e servizi e nel rispetto della normativa a tutela della riservatezza dei dati personali (D.Lgs 30.6.2003 n.196);

- che il Responsabile del procedimento è il Sig/ra: **Peppino Orani**, dipendente comunale presso il Settore intestato.

**COPIA** conforme all'originale della presente determinazione, per gli eventuali adempimenti di competenza e per conoscenza, viene trasmessa a:

Albo Pretorio	Settore Economico Finanziario e Tributi

Ittiri, 10/10/2018

**Il Responsabile del Settore**  
**Pisanu Giovanni Giacomo / ArubaPEC S.p.A.**  
(Documento Informatico Firmato  
Digitalmente)