



COMUNE DI ITTIRI (PROVINCIA DI SASSARI)

SETTORE TECNICO MANUTENTIVO

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SETTORE

REG. N. 525 DEL 29/12/2017	OGGETTO: L.R. N. 3/2008 E N. 3/2009. LAVORI DI CONSOLIDAMENTO E RESTAURO DELLA SCUOLA ELEMENTARE DI VIA MARINI. UTILIZZO ECONOMIE PER ULTERIORI AFFIDAMENTI NELL'ANNO 2017. APPROVAZIONE PROGETTO DELL'INTERVENTO DI COMPLETAMENTO FUNZIONALE E INDIVIDUAZIONE PROCEDURA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI. IMPEGNO DI SPESA.
---------------------------------------	---

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

PREMESSO che:

- con D.U.T. n. 112 del 13/03/2016 è stato affidato l'incarico di progettazione al RTP costituito dal dr. arch. Alessandro Deiana e dal dr. ing. Salvatore Viridis, con studio professionale in Ittiri, via B. Croce, n. 14, della progettazione definitiva, esecutiva, direzione lavori, contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, necessari e propedeutici alla realizzazione dell'intervento denominato "LAVORI DI CONSOLIDAMENTO E RESTAURO DELLA SCUOLA ELEMENTARE DI VIA MARINI, dell'importo complessivo di € 672.000,00 finanziato interamente con contributo RAS;

- con delibera di G.C. n. 2 del 07/01/2015, è stato approvato, ai sensi dell'art. 27 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, il progetto esecutivo dell'intervento sopracitato, per una spesa complessiva di €. 672.000,00;

RICHIAMATA la propria determinazione n° 313 del 15.09.2015, con cui si aggiudicava definitivamente alla ditta Luciano Sini s.r.l. Soc. Unipersonale, con sede in Sassari, via don Lorenzo, n° 23/d, **P.IVA 02646580908**, che ha offerto il ribasso del - **23,974%**, per un prezzo netto contrattuale pertanto determinato in **€ 389.429,44** comprensivo degli oneri di sicurezza, non soggetti a ribasso, di **€ 7.533,55** oltre IVA, nella misura di legge;

RICHIAMATO il contratto di appalto, rep. n. 2826 del 23.10.2015, con cui si affidavano i lavori di che trattasi alla medesima ditta;

VISTO il verbale di consegna dei lavori in data 02.12.2015, a firma del Direttore dei Lavori e dell'Appaltatore e dato atto che gli stessi hanno avuto effettivamente inizio e risultano ultimati, come da certificato relativo, in data 19.10.2017;

DATO ATTO che:

- sul progetto dei lavori di che trattasi è stata accertata un'economia di € 28.248,38 (codice PEG n. 04022.02.0230 e n. 04022.02.0229) da destinare alla realizzazione di ulteriori interventi, derivante dal ribasso praticato dalla ditta e da altre voci di quadro economico;

- tale somma è stata svincolata al fine del suo utilizzo per il completamento qualitativo e funzionale dei lavori di cui trattasi;

RAVVISATO che:

- si è riscontrata la necessità di eseguire ulteriori lavori al fine di migliorare sotto il profilo qualitativo e funzionale l'opera in esecuzione, per opere non previste nel progetto principale per scarsità di fondi disponibili;
- con le disponibilità economiche derivanti dal positivo andamento dell'appalto risulta possibile la realizzazione di queste nuove opere che si reputano indispensabili per completare l'opera sotto il profilo funzionale;

RICHIAMATA la propria determinazione n° 474 del 12.12.2017, con cui:

- è stato approvato il quadro economico di assestamento dell'intervento denominato "LAVORI DI CONSOLIDAMENTO E RESTAURO DELLA SCUOLA ELEMENTARE DI VIA MARINI", dell'importo complessivo di € 672.000,00;
- è stato affidato all'Arch. Alessandro Deiana l'incarico professionale per la progettazione esecutiva, direzione dei lavori e contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione necessari e propedeutici alla realizzazione dei lavori di "LAVORI DI CONSOLIDAMENTO E RESTAURO DELLA SCUOLA ELEMENTARE DI VIA MARINI - INTERVENTO DI COMPLETAMENTO FUNZIONALE, per l'importo complessivo di € 1.268,80;

VISTO il progetto esecutivo per la realizzazione dei lavori di completamento funzionale dell'intervento denominato "LAVORI DI CONSOLIDAMENTO E RESTAURO DELLA SCUOLA ELEMENTARE DI VIA MARINI - INTERVENTO DI COMPLETAMENTO FUNZIONALE, con l'utilizzo delle economie d'appalto, redatto dal dr. arch. Alessandro Deiana, che prevede una spesa complessiva di € 28.248,38;

CONSIDERATO in particolare che i predetti lavori possono ritenersi complementari (deliberazione AVCP n° 26/2011), ossia rappresentano un'integrazione dell'opera principale da ascrivere nella categoria dei lavori contrattuali, che da un punto di vista tecnico costruttivo rappresentano un'integrazione delle opere principali, saldandosi inscindibilmente ad esse (parere AG 19-10 del 29/04/2010 e parere AG 53/15/AP del 22/07/2015);

VISTO che il tecnico incaricato, ha redatto, nel rispetto dei termini previsti dal contratto-disciplinare, la progettazione esecutiva presentando gli elaborati prescritti dall'articolo 23, comma 7 e 8 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e dagli articoli del regolamento di attuazione in vigore, emanato con D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e precisamente:

Allegato	TITOLO
EG 02	Relazione tecnica illustrativa e quadro economico
EG 03	Elenco dei prezzi unitari
EG 04	Computo metrico estimativo Stima costi della sicurezza
EG 05	Piano di manutenzione
EG 06	Schema di contratto e capitolato speciale d'appalto
EG 07	Quadro economico

ELABORATI GRAFICI

Tavola	TITOLO
SF 01	Inquadramento
SF 02	Documentazione fotografica

VISTO che il progetto è stato oggetto di verifica, con esito positivo, a cura del Responsabile Unico del Procedimento, come da relativo verbale e che lo stesso è stato oggetto di attestazione di validazione, con esito positivo, a cura del Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

CONSIDERATO che la soluzione progettuale proposta individua compiutamente i lavori da realizzare, nel rispetto delle esigenze, dei criteri, dei vincoli, degli indirizzi e delle indicazioni stabiliti nel progetto di fattibilità e contiene tutti gli elementi necessari ai fini del rilascio delle prescritte autorizzazioni ed approvazioni;

VISTI i nuovi principi contabili applicati concernenti la programmazione di bilancio e la contabilità finanziaria di cui al D.Lgs. 118/2011 come modificato dal D.Lgs. 126/2014;

DATO ATTO che la spesa complessiva dell'intervento ammonta ad € 28.248,38;

PRESO ATTO che:

- le condizioni essenziali del contratto sono comprese nello schema di contratto approvato con il sopraccitato atto;
- i lavori suelencati, non compresi nel progetto principale, costituiscono interventi aggiuntivi e suppletivi, consistenti nella ripetizione di lavori analoghi, già affidati mediante un precedente appalto aggiudicato da ascrivere alla categoria dei lavori contrattuali, divenuti necessari all'esecuzione dell'opera oggetto del progetto o del contratto iniziale, rientrando comunque nel piano dell'opera stesso essendo complementari e rappresentando un'integrazione delle opere principali;
- essi non possono essere separati, sotto il profilo tecnico o economico, dal contratto iniziale, senza recare inconvenienti alla stazione appaltante, ovvero pur essendo separabili dall'esecuzione del contratto iniziale, sono strettamente necessari al suo completamento;

CONSIDERATO che:

- si intende provvedere all'affidamento dei lavori a procedura negoziata senza pubblicazione di bando, in quanto trattasi di opere consistenti nella ripetizione di lavori analoghi, già affidati all'operatore economico aggiudicatario dell'appalto iniziale;
- tali lavori sono conformi al progetto a base di gara e che tale progetto è stato oggetto di un primo appalto, aggiudicato secondo una procedura di cui all'art. 59, c. 1, del D.Lgs. n° 50/2016;
- la possibilità di avvalersi della predetta procedura è stata prevista sin dall'avvio del confronto competitivo nella prima operazione e l'importo totale previsto per la prosecuzione dei lavori è stato computato per la determinazione del valore globale dell'appalto, ai fini dell'applicazione delle soglie di cui all'articolo 35, comma 1;

CONSIDERATO che i lavori di cui trattasi possono essere affidati alla medesima ditta appaltatrice delle opere di cui al già richiamato contratto rep. n. 2826/2015, agli stessi patti e condizioni, ai sensi dell'art. 63, comma 5, del D.Lgs. n° 50/2016, consentendo di evitare problemi di interferenze, verificabili in presenza di più imprese operanti sullo stesso luogo e consentendo di imputare la relativa responsabilità costruttiva ad un unico esecutore;

TANTO premesso e considerato;

VISTO lo Statuto del Comune di Ittiri;

RICHIAMATE:

- la deliberazione del C. C. n. 20 del 30/03/2017 di approvazione del bilancio di previsione finanziario 2017-2019;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 101 del 28 giugno 2017 avente ad oggetto: **“Approvazione piano esecutivo di gestione (PEG) – Aggiornamento Triennio 2017-2019”**, per mezzo della quale è stata attribuita al sottoscritto Responsabile di Settore la dotazione finanziaria necessaria per il suddetto servizio;

VISTO il provvedimento del Sindaco di Ittiri con il quale il sottoscritto è stato nominato Responsabile del Settore organizzativo in intestazione ed in quanto tale dotato delle funzioni, poteri e prerogative proprie dei “Responsabili di servizio”, come definite dagli artt. 107 e 109 del D.Lgs 18 Agosto 2000, n° 267;

VISTO il vigente Regolamento comunale di organizzazione degli uffici e servizi ed in particolare l'art. 12, con cui quale sono disciplinate le modalità di adozione delle determinazioni da parte dei Responsabili di

settore;

VISTO il D.Lgs 18 Agosto 2000, n° 267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento Enti Locali);

VISTO l'art. 107, comma 3°, del D.Lgs 267/2000, sulla base del quale spettano ai Dirigenti gli atti di gestione finanziaria, ivi compresa l'assunzione di impegni di spesa;

VISTO l'art. 192 del D.Lgs 267/2000;

ACCERTATO, ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009, che il programma dei pagamenti, da effettuare in esecuzione del presente atto, è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

DETERMINA

LA PREMESSA NARRATIVA è parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

DI APPROVARE il progetto esecutivo per la realizzazione dei lavori di "COMPLETAMENTO FUNZIONALE DELLE OPERE DI CONSOLIDAMENTO E RESTAURO DELLA SCUOLA ELEMENTARE DI VIA MARINI", con l'utilizzo delle economie d'appalto, redatto dall'arch. Alessandro Deiana, nato a Sassari, il 16/03/1982, con studio professionale in Ittiri (SS), nella via B. Croce, n. 14, iscritto all'Ordine Professionale degli Architetti, della Provincia di Sassari al n° 570, P.IVA: 02410740902, che prevede una spesa complessiva di € 28.248,38;

DI DARE ATTO che i lavori di cui trattasi saranno affidati alla medesima ditta appaltatrice delle opere di cui al già richiamato contratto rep. n. 2826 del 23.10.2015, all'Impresa Luciano Sini Soc. Unipersonale, con sede in Sassari, via don Lorenzo, n° 23/d, P.I.V.A. 02646580908, agli stessi patti e condizioni e ribasso percentuale, ai sensi dell'art. 63, c. 5, del D.Lgs. n° 50/2016, consentendo di evitare problemi d'interferenze, verificabili in presenza di più imprese operanti sullo stesso luogo e consentendo di imputare la relativa responsabilità costruttiva ad un unico operatore;

DI DARE ATTO che:

- i lavori saranno realizzati nell'esercizio 2018 e che, pertanto, in considerazione della esigibilità della spesa, le somme dell'intero quadro economico dovranno essere imputate sull'esercizio 2018 del Bilancio di previsione finanziario 2017-2019;

DI IMPEGNARE a favore della ditta Luciano Sini, soprageneralizzata, la somma complessiva di € 26.533,16 (di cui € 24.121,05 per lavori ed oneri della sicurezza ed € 2.412,11 per i.v.a. al 10%) come di seguito indicato:

- € 19.280,39 sui fondi di cui al cod. PEG n. 0402202.0230 del Bilancio di previsione 2017-2019 annualità 2018 coperta da FPV;

- € 7.252,77 sul cod. PEG n. 04022.02.0229 del Bilancio di previsione 2017-2019 annualità 2018 coperta da FPV;

DI RICHIEDERE al Responsabile del Settore Finanziario la costituzione dell'FPV al fine di garantire la copertura della spesa sull'esercizio 2018;

AUTORIZZARE il Responsabile Finanziario del Comune, per le motivazioni suesposte ed in conformità al principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria (Allegato n.4/2 del D.Lgs n.118/2011 e smi), ed in particolare al paragrafo 5.4, la costituzione del FPV per la copertura della parte dell'impegno con esigibilità 2018, come da schema che segue:

Cap/Art.	Descrizione	E/S	ANNO 2017		Anno 2018	Anno 2019
			Comp.	Cassa		
04022.02.0229	RISANAMENTO, MESSA A NORMA E RESTAURO EDIFICIO SCOLASTICO SCUOLE ELEMENTARI VIA MARINI(CONTR.RAS-AVANZO VINCOLATO 11 DA TRASFERIMENTI)	S	-€ 7.252,77			
04022.02.0230	SPESE PER RISANAMENTO E RESTAURO SCUOLA ELEMENTARE VIA MARINI - CONTR. RAS - E. 40310200100	S	-€ 19.280,39			
04022.05.0231	FPV - SPESE PER RISANAMENTO E RESTAURO SCUOLA ELEMENTARE VIA MARINI - CONTR. RAS - E. 40310200100	S	€ 26.533,16			
	FPV - ENTRATA DI PARTE CAPITALE	E			€ 26.533,16	
04022.02.0229	RISANAMENTO, MESSA A NORMA E RESTAURO EDIFICIO SCOLASTICO SCUOLE ELEMENTARI VIA MARINI(CONTR.RAS-AVANZO VINCOLATO 11 DA TRASFERIMENTI)	S			€ 7.252,77	
04022.02.0230	SPESE PER RISANAMENTO E RESTAURO SCUOLA ELEMENTARE VIA MARINI - CONTR. RAS - E. 40310200100	S			€ 19.280,39	
	TOTALE QUADRATURA (Sempre = 0)		€ -	€ -	€ -	€ -

DARE ATTO inoltre che, con la firma digitale apposta sulla presente determinazione, il Responsabile del Settore intestato dichiara:

- di esprimere parere favorevole di regolarità tecnica sul presente provvedimento e di attestarne la regolarità e la correttezza amministrativa in via preventiva ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs n. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni;

- che, in relazione agli obblighi di pubblicazione del presente provvedimento sul sito internet del Comune, Sezione "Amministrazione trasparente", eventualmente previsti ai sensi del D.Lgs 14 Marzo 2013 n.33 e smi, il sottoscritto responsabile del Settore intestato si impegna ad adempiere in merito e a disporre la pubblicazione dei dati e delle notizie richieste ad ogni effetto di legge;

- che la presente determinazione, qualora comportante impegno di spesa, diventerà esecutiva dalla data di apposizione del visto di regolarità contabile del Responsabile del settore Finanziario ai sensi dell'art. 153, comma 5 del D.Lgs. n° 267/2000 (T.U.E.L.) e che, invece, nel caso risulti priva di rilevanza contabile, l'esecutività sarà contestuale alla registrazione nel registro delle determinazioni del Settore intestato;

- che la presente determinazione, ai fini della pubblicità legale degli atti, sarà pubblicata all'Albo Pretorio online del Comune di Ittiri per quindici giorni consecutivi secondo le modalità stabilite dal vigente regolamento di organizzazione degli uffici e servizi e nel rispetto della normativa a tutela della riservatezza dei dati personali (D.Lgs 30.6.2003 n.196);

- che il Responsabile del procedimento è il Sig/ra: **Geom. Lorenzo Massimiliano Puggioni**, dipendente comunale presso il Settore intestato.

COPIA conforme all'originale della presente determinazione, per gli eventuali adempimenti di competenza e per conoscenza, viene trasmessa a:

Albo Pretorio	Ufficio Lavori Pubblici 2
Settore Segreteria, Affari Generali, Economico-Finanziario	

Ittiri, 29/12/2017

Il Responsabile del Settore
Pisanu Giovanni Giacomo / ArubaPEC S.p.A.
(Documento Informatico Firmato
Digitalmente)

