



## COMUNE DI ITTIRI (PROVINCIA DI SASSARI)

### SETTORE TECNICO MANUTENTIVO

#### DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SETTORE

<b>REG. N. 468 DEL 18/12/2014</b>	<b>OGGETTO: SERVIZIO DI MANUTENZIONE IMPIANTI TERMICI E DI CONDIZIONAMENTO IMMOBILI COMUNALI E AFFIDAMENTO INCARICO DI "TERZO RESPONSABILE" - AFFIDAMENTO TRAMITE RDO - NEGOZIAZIONE TRAMITE MERCATO ELETTRONICO DELLA P.A. (M.E.P.A.) – CIG:Z6411FAD73 - DITTA LOVISI SRL di SASSARI</b>
---------------------------------------	---

### IL RESPONSABILE DEL SETTORE

**PREMESSO** che si rende necessario, procedere ad affidare il Servizio di Manutenzione delle Centrali Termiche e delle Pompe di Calore , installati negli Immobili Comunali e affidamento dell' incarico di "Terzo Responsabile" come Specificati nel Capitolato Speciale di Appalto, relativi al Servizio in questione;

**CONSIDERATO** che l'art. 192 del D. Lgs. n. 267/2000 rubricato "Determinazione a contrarre" stabilisce che la stipulazione dei contratti deve essere proceduta da apposita determinazione del Responsabile del procedimento di spesa indicante:

- il fine che con il contratto si intende perseguire;
- l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

**CONSIDERATO** che l'art. 11, comma 2, del D. Lgs. n. 163/2006 stabilisce che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano e determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

**ATTESO** che l'art. 125 del D.Lgs. 163/2006 così modificato dalla Legge 106 del 12.07.2011 di conversione del D.L. 70 del 13/05/2011 (c.d. Decreto Sviluppo) disciplina le modalità di affidamento delle forniture di beni e servizi in economia stabilendo:

*“Per servizi o forniture di importo pari o superiore a quarantamila euro e fino alle soglie di cui al comma 9, l'affidamento mediante cottimo fiduciario avviene nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione, parità di trattamento, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, se sussistono in tale numero soggetti idonei, individuati sulla base di indagini di mercato ovvero tramite elenchi di operatori economici predisposti dalla stazione appaltante. Per servizi o forniture inferiori a quarantamila euro, è consentito l'affidamento diretto da parte dal responsabile del procedimento”*

**VISTO** il comma 12 dell'art. 125 del D.Lgs. n. 163 del 12.04.2006 e ss.mm.ii. che dispone:

*L'affidatario di lavori servizi e forniture in economia deve essere in possesso dei requisiti di idoneità morale, capacità tecnico professionale ed economico finanziaria prescritta per prestazioni di pari importo affidate con procedure ordinarie di scelta del contraente. Agli elenchi di operatori economici tenuti dalle stazioni appaltanti possono essere iscritti i soggetti che ne facciano richiesta, che siano in possesso dei requisiti di cui al periodo precedente. Gli elenchi sono soggetti ad aggiornamento almeno annuale.*

**RITENUTO OPPORTUNO**, per le motivazioni precedentemente espresse, attivare la scelta del contraente mediante procedura in economia ai sensi dell'art. 125 del D. Lgs. n. 163/06, in quanto trattasi di servizio di importo inferiore alle soglie comunitarie e prevista dal vigente Regolamento comunale per l'esecuzione di lavori, forniture e servizi in economia, da attuarsi nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione, parità di trattamento, come esplicitati nella medesima normativa;

### **DATO ATTO**

- che ai sensi dell'art. 7, comma 2 della Legge 94/2012 (di conversione in legge con modificazioni del D.L. 52/2012 cd. prima spending review) è stato disposto che le amministrazioni pubbliche di cui all'articolo 1 del decreto legislativo 30 marzo 2011 n. 165 per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi del medesimo articolo 328;

- che la suddetta disposizione ha introdotto l'obbligo di ricorrere, ai fini dell'affidamento di appalti pubblici di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario, al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) di Consip oppure ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi della vigente normativa, ai fini dell'acquisizione di beni e servizi;

- che ulteriori e più stringenti obblighi vengono imposti alle stazioni appaltanti dalla Legge 135/2012 (conversione del D.L. 95/2012) e più specificatamente all'art. 1 dove è previsto che "successivamente alla data di entrata in vigore della legge di conversione del presente decreto, i contratti stipulati in violazione dell'art. 26, comma 3 della legge 23/12/1999 n. 488 ed i contratti stipulati in violazione degli obblighi di approvvigionarsi attraverso gli strumenti di acquisto messi a disposizione da Consip S.p.A. sono nulli, costituiscono illecito disciplinare e sono causa di responsabilità amministrativa;

### **CONSIDERATO CHE:**

- il servizio/fornitura richiesto è presente nella sezione mercato elettronico della Consip S.p.A. alla voce: **Servizi di Manutenzione impianti (Termoidraulici – Conduzione e Manutenzione degli impianti Termoidraulici e di condizionamento);**

- Il mercato elettronico è uno degli strumenti di acquisto previsti nell'ambito del programma di razionalizzazione degli acquisti della Pubblica Amministrazione;

- ai sensi dell'art. 328 del D.P.R. n. 207/2010 il Mercato Elettronico (MEPA) consente acquisti telematici basati su un sistema che attua procedure di scelta del contraente interamente gestite per via elettronica e telematica nel rispetto delle disposizioni e dei principi organizzativi previsti dalle "Regole del Sistema di e-procurement della P.A.;

- il bando relativo ai servizi/fornitura di **Servizi di Manutenzione impianti (Termoidraulici – Conduzione e Manutenzione degli impianti Termoidraulici e di condizionamento)** presente nella sezione mercato elettronico consente due procedure di acquisto del servizio stesso: ODA (consente l'acquisto di una o più offerte disponibili, direttamente dal catalogo senza possibilità di modificarne le condizioni) oppure RDO (prevede l'acquisizione di una o più offerte attraverso l'individuazione e descrizione del servizio e la selezione dei fornitori ai quali inviare l'invito ad offrire);

**CONSIDERATO** che in data 28.11.2014, è stata attivata nel Mercato Elettronico la Procedura in Economia ai sensi dell'art. 125 del D. Lgs. n. 163/06, in quanto trattasi di servizio di importo inferiore alle soglie comunitarie e prevista dal vigente Regolamento comunale per l'esecuzione di lavori, forniture e servizi in economia, da attuarsi nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione, parità di trattamento, come esplicitati nella medesima normativa tramite Cottimo Fiduciario, con attivazione di una RDO, con l'invito alle seguenti ditte :

- Ditta LOVISI srl;

- Ditta POSADINU SALVATORE IGNAZIO;
- Ditta T.E.C. di FANARI Gian LUCA;
- Ditta Tecnocenter SNC dei F.lli MADEDDU;
- Ditta TERMOIDRAULICA E CONDIZIONAMENTO DI FRANCO ANGIONI,;

**VISTO:**

- che in data 15.12.2014 si è proceduto all' apertura delle offerte economiche nel Mercato elettronico tramite la RDO precedentemente attivata;
- che in pari data si è provveduto all' aggiudicazione provvisoria a favore della ditta LOVISI srl con sede a SASSARI in Z.I. industriale Predda Niedda P.iva nr. 02041870904, sulla base delle offerte presentante risultanti dall' allegato elenco;
- che in data 17.12.2014 si è provveduto ad aggiudicare definitivamente alla citata ditta per l' importo biennale di €. 15.275,00 iva esclusa;
- che occorre procedere ad assumere formale impegno di spesa per l' importo sopraccitato a favore della ditta LOVISI srl con sede a SASSARI in Z.I. industriale Predda Niedda P.iva nr. 02041870904;

**VISTO** il DURC allegato al presente atto;

**VISTO** il provvedimento con il quale il sottoscritto è stato autorizzato all'espletamento delle funzioni sostitutive del responsabile del settore Tecnico, nell' emanazione di atti in cui sussistono situazioni di incompatibilità e per periodi di assenza di breve durata di quest' ultimo, in applicazione dell' art. 8, c.1 del regolamento di organizzazione degli Uffici e Servizi, ed in quanto tale dotato delle funzioni, poteri e prerogative proprie dei "Responsabili di servizio" come definite dagli artt. 107 e 109 del D.Lgs 18 Agosto 2000 n°267;

**VISTO** il vigente Regolamento comunale di organizzazione degli uffici e servizi ed in particolare l'art. 12 con il quale sono disciplinate le modalità di adozione delle determinazioni da parte dei Responsabili di Settore;

**VISTO** il vigente Regolamento di contabilità;

## **DETERMINA**

**LA PREMESSA NARRATIVA** è parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

**DI AFFIDARE** alla ditta LOVISI srl con sede a SASSARI in Z.I. industriale Predda Niedda P.iva nr. 02041870904 la procedura in economia per l'affidamento del Servizio di Manutenzione delle Centrali Termiche e delle Pompe di Calore , installati negli Immobili Comunali e affidamento dell' incarico di "Terzo Responsabile", installati negli immobili Comunali ai sensi dell'art. 125, comma 11 ultimo periodo del D.Lgs. 163/2006 e successive modifiche e integrazioni;

**DI IMPEGNARE** la somma di €. 15.275,00 iva esclusa - €. 18.635,00 iva compresa -, a favore della citata ditta da impegnare sull' intervento 10105030200 da ripartire nell' esercizio finanziario in dell' anno 2015 e 2016 così suddivisi:

- €. 9.317,75 sul bilancio di previsione dell' anno 2015;
- €. 9.317,75 sul bilancio di previsione dell' anno 2016;

**DISPORRE** ed autorizzare, in conseguenza di quanto precede, le seguenti operazioni contabili:

	<b>Imp/Acc. N°</b>	<b>Codice PEG</b>	<b>Anno</b>	<b>Creditore/Debitore</b>	<b>Importo</b>
1	35117	10105030200	2015	LOVISI S.R.L.	9.317,75
2	35122	10105030200	2016	LOVISI S.R.L.	9.317,75

**DARE ATTO:**

- che il sottoscritto Responsabile del Settore intestato, con la firma riportata in calce, esprime parere favorevole di regolarità tecnica sul presente provvedimento e ne attesta la regolarità e la correttezza amministrativa in via preventiva ai sensi dell'art.147-bis del D.Lgs n.267/2000 e s.m.i;

- che in relazione al presente provvedimento, qualora comportante anche liquidazione di spesa e per le fattispecie rientranti tra gli obblighi di pubblicità e trasparenza previsti dal D.Lgs 14 Marzo 2013 n.33, il sottoscritto responsabile del Settore intestato attesta di aver già adempiuto alla pubblicazione sul sito internet del Comune dei dati e notizie richiesti, obbligo che costituisce condizione legale di efficacia del titolo legittimante la concessione dei vantaggi, benefici e corrispettivi economici oggetto del presente atto.

- che la presente determinazione, comportante impegno di spesa, diventerà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile del Responsabile del settore Finanziario ai sensi dell'art. 151, comma 4 del D. Lgs. n° 267/2000 (T.U.E.L.);

- che la presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, sarà pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune di Ittiri per quindici giorni consecutivi secondo le modalità dell'art.12 del vigente regolamento di organizzazione degli uffici e servizi.

**COPIA** conforme all'originale della presente determinazione, per gli eventuali adempimenti di competenza e per conoscenza, viene trasmessa a:

Albo Pretorio	Settore Segreteria, Affari Generali, Economico-Finanziario
---------------	--

Ittiri, 18 dicembre 2014

**Il Responsabile del Procedimento**  
**F.to Peppino Orani**

**Il Responsabile del Settore**  
**F.to Geom. Giovanni Giacomo Pisanu**

**VISTO DI REGOLARITA' E CONTROLLO CONTABILE**  
(ai sensi dell'art.147-bis e art.151,c. 4, del D.Lgs n.267/2000 e s.m.i.)

Il sottoscritto Responsabile del Settore in intestazione dichiara che il Responsabile del Settore Finanziario del Comune ha attestato in data **23 dicembre 2014** la regolarità e l'avvenuto controllo contabile ai sensi dell'art.147-bis del D.Lgs n.267/2000 e s.m.i.(TUEL), nonché la copertura finanziaria e l'avvenuta registrazione dell'impegno di spesa ai sensi dell'art.151 c. 4 dello stesso (TUEL) come da attestazione allegata al presente provvedimento.

**Il Responsabile del Settore**  
**F.to (Geom. Giovanni Giacomo Pisanu)**

---

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Ittiri, 24 dicembre 2014

**IL RESPONSABILE SERVIZI TECNICI**  
**Geom. Giovanni Giacomo Pisanu**